

HOTĂRÂREA nr. 364 ***din 31.07.2019***

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Campus Colegiul Alexandru Ioan Cuza - Corp D – Utilități”

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 398/19.07.2019

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.07.2019;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 46770/19.07.2019 a inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 46772/19.07.2019 al Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2 lit. b), art. 5 alin. (1) lit. a) și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - *Se aprobă studiul de fezabilitate pentru obiectivul „Campus Colegiul Alexandru Ioan Cuza - Corp D – Utilități”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Campus Colegiul Alexandru Ioan Cuza - Corp D – Utilități

În vederea asigurării funcționalității corpului D în condiții optime este necesară asigurarea următoarelor utilități: apă - canalizare, gaze și energie electrică.

Prin proiect se vor realiza următoarele lucrări:

Încălzirea și apa caldă menajeră vor fi asigurate de 2 generatoare de aer cald și o centrală termică pe gaz în condensatie cu putere termică de 60Kw.

Instalații exterioare de apa rece și canalizare: alimentarea cu apa se va realiza din rețeaua de apă potabilă existentă a campusului colegiului Alexandru Ioan Cuza prin intermediul unui racord cu țevă din PEHD, iar evacuarea apelor uzate cu conducte de tip PVC, montate în canal de protecție până la caminele de canalizare.

Instalații electrice: exterioare prin intermediul unui cablu pozat îngropat ce face legătura între Tablou de Distribuție al corpului D și Firida Generală a campusului.

Instalații gaze naturale: alimentarea se va realiza din rețeaua de gaze naturale de pe strada Brăilei, iar la limita de proprietate se va monta un post de reglare și măsură.

Sistematizare verticală: se vor amenaja trotuare pentru circulație pietonală

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 325.921,33lei

Din care C+M: 169.504,36 lei

Capacități: - 1 centrală în condensatie de 60Kw

Durata de realizare a investiției: 3 luni

Sursa de finanțare: buget local / sau împrumut

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

OBIECTIVUL: CAMPUS COLEGIUL NATIONAL ALEXANDRU IOAN CUZA - CORP D - UTILITATI
BENEFICIAR: MUNICIPIUL GALATI
PROIECTANT: S.C. BDP CONSTRUCT S.R.L.
PROIECT NR.: 906 / 2019
FAZA: S.F.

DEVIZ GENERAL
 privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

CAMPUS COLEGIUL NATIONAL ALEXANDRU IOAN CUZA - CORP D - UTILITATI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A)	TVA	Valoare (inclusiv T.V.A)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	2,000.00	380.00	2,380.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		2,000.00	380.00	2,380.00
CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	9,600.00	1,824.00	11,424.00
TOTAL CAPITOL 2		9,600.00	1,824.00	11,424.00
CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	950.00	180.50	1,130.50
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	52,000.00	9,880.00	61,880.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Sudiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	33,500.00	6,365.00	39,865.00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	8,000.00	1,520.00	9,520.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A)	TVA	Valoare (inclusiv T.V.A)
		LEI	LEI	LEI
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	6,000.00	1,140.00	7,140.00
TOTAL CAPITOL 3		65,950.00	12,530.50	78,480.50
CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	115,761.57	21,994.70	137,756.27
4.1.1.	Instalatii electrice	23,304.00	4,427.76	27,731.76
4.1.2.	Instalatii gaze naturale	12,385.00	2,353.15	14,738.15
4.1.3.	Instalatii sanitare	45,383.69	8,622.90	54,006.59
4.1.4.	Instalatii termice	34,688.88	6,590.89	41,279.77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11,829.07	2,247.52	14,076.59
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	52,600.00	9,994.00	62,594.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		180,190.64	34,236.22	214,426.86
CAP. 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare santier	3,250.00	617.50	3,867.50
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3,250.00	617.50	3,867.50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,566.84	0.00	1,566.84
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	142.44	0.00	142.44
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	712.20	0.00	712.20
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC	712.20	0.00	712.20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	11,576.16	2,199.47	13,775.63
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		16,393.00	2,816.97	19,209.97
CAP. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		274,133.64	51,787.69	325,921.33
din care C+M		142,440.64	2,069.72	144,510.36

Investitor,
Mun. Galati



Proiectant